



ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๒๕๕๕

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๕ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง กำหนดแบบและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน (เพิ่มเติม)
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑
ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๓๗/ ๒๕๖๕ เรื่อง กำหนดแบบ
และแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน (เพิ่มเติม)
สั่ง ณ วันที่ ๑๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕
๒. แผนผังแสดงขั้นตอนการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร
กรณีประกาศรับคำขอเป็นการทั่วไปตามข้อ ๗ / การยื่นคำขอเป็นการเฉพาะรายตามข้อ ๘
๓. แผนผังแสดงขั้นตอนการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร
กรณีเกษตรกรขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินตามข้อ ๒๐-๒๑ / ขอสละสิทธิที่ดิน
เพื่อการจัดที่ดินแทนที่ตามข้อ ๒๘-๒๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ขอให้ผู้ว่าราชการ
จังหวัดโปรดมอบหมายให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ถือปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร
การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๖๔ และคำสั่งที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานตามระเบียบดังกล่าวซึ่งรวมถึงคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๔๐๔/๒๕๖๔
เรื่อง กำหนดแบบและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน สั่ง ณ วันที่
๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

โดยที่สมควรแก้ไขเพิ่มเติมแบบและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินตามคำสั่งดังกล่าว
เพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ส.ป.ก. จึงมีคำสั่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ กำหนดแบบและแนวทางปฏิบัติ
ในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน (เพิ่มเติม) พร้อมทั้งจัดทำแผนผังแสดงขั้นตอน
การคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร กรณีตามหมวด ๑ (ข้อ ๗ - ๘) หมวด ๒ (ข้อ ๒๐ - ๒๑) และหมวด ๓
(ข้อ ๒๘ - ๒๙) เพื่อชักชวนความเข้าใจเกี่ยวกับกระบวนการคัดเลือกและจัดที่ดินตามระเบียบฯ รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในการนี้ ส.ป.ก. จึงขอให้จังหวัดโปรดมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด ถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๔๐๔



คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ที่ ๓๗ / ๒๕๖๕

เรื่อง กำหนดแบบและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน (เพิ่มเติม)

ตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้มีคำสั่งที่ ๔๐๔/๒๕๖๔ เรื่อง กำหนดแบบและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ นั้น

โดยที่สมควรแก้ไขเพิ่มเติมแบบและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินดังกล่าว อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๕ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่า หรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ เลขานุการ ส.ป.ก. จึงมีคำสั่ง ดังต่อไปนี้

๑. ให้ยกเลิกความใน ๑.๕ ของคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๔๐๔/๒๕๖๔ เรื่อง กำหนดแบบและแนวทาง ปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ และให้ใช้ ความต่อไปนี้แทน

“๑.๕ แบบสอบสวนสิทธิ และแบบตรวจสอบ

ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ดำเนินการสอบสวนสิทธิ และจัดทำรายงานการตรวจสอบคำขอตามแบบที่แนบท้ายคำสั่ง ดังต่อไปนี้

๑.๕.๑ การสอบสวนสิทธิผู้ยื่นคำขอตามแบบที่กำหนดในข้อ ๑.๑ ให้ใช้แบบสอบสวนสิทธิ คำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (แบบสอบสวนสิทธิ ส.ป.ก. ๔-๒๓ ค)

๑.๕.๒ การสอบสวนสิทธิผู้ยื่นคำขอตามแบบที่กำหนดในข้อ ๑.๒ ให้ใช้แบบสอบสวนสิทธิ คำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน / คำขอสละสิทธิที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ (แบบสอบสวนสิทธิ ส.ป.ก. ๔ - ๒๓ ง)

๑.๕.๓ เมื่อดำเนินการสอบสวนสิทธิตามข้อ ๑.๕.๑ หรือข้อ ๑.๕.๒ สำหรับเป็นเอกสาร ประกอบคำขอครบถ้วนแล้ว ให้จัดทำรายงานการตรวจสอบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. ๔-๒๓ ค) และคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน / คำขอสละสิทธิที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ (ส.ป.ก. ๔ - ๒๓ ง) ตามแบบตรวจสอบ (Checklist - ๑) เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดิน ของเลขานุการ ส.ป.ก. หรือผู้ซึ่งเลขานุการ ส.ป.ก. มอบหมาย”

๑๒. ให้ยกเลิก...

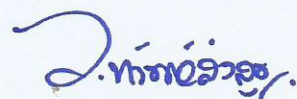
๒. ให้ยกเลิกความใน ๓.๑ และ ๓.๔ ของคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๔๐๔/๒๕๖๔ เรื่อง กำหนดแบบและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“๓.๑ ให้ใช้แบบสอบสวนสิทธิตามข้อ ๑.๕.๑ และข้อ ๑.๕.๒ สำหรับการสอบสวนสิทธิตามคำขอ แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่อาจใช้แบบที่ ส.ป.ก. ได้กำหนดขึ้นเพื่อปฏิบัติงานก่อนวันที่ระเบียบฯ มีผลใช้บังคับ และปรับแก้ไขถ้อยคำของแบบที่กำหนดขึ้นก่อนวันที่ระเบียบฯ มีผลใช้บังคับดังกล่าว ตลอดจนแสวงหาพยานหลักฐานอื่นที่เห็นว่าจำเป็นแก่การพิสูจน์ข้อเท็จจริงเพิ่มเติมมาประกอบการสอบสวนสิทธิได้เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบคุณสมบัติและลักษณะต้องห้ามตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ระเบียบฯ กำหนดอย่างครบถ้วนสมบูรณ์”

“๓.๔ให้นำผลการสอบสวนสิทธิข้างต้นมาใช้ประกอบการจัดทำรายงานตามแบบตรวจสอบ (Checklist - ๑) ที่กำหนดในข้อ ๑.๕.๓ เพื่อให้การคัดเลือกและจัดที่ดินเป็นไปอย่างรอบคอบและสอดคล้องกับหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่ระเบียบฯ กำหนด อนึ่ง กรณีการตรวจสอบคุณสมบัติความเป็นเกษตรกรประเภทผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจากเป็นผู้ยากจนซึ่งมีรายได้ไม่สูงกว่าอัตรารายได้ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) กำหนด ตามแบบตรวจสอบ (Checklist - ๑) หน้าที่ ๔ ก. ตารางสรุปผลการตรวจสอบคำขอตามแบบ ส.ป.ก. ๔-๒๓ ค นั้น ให้เจ้าหน้าที่พิจารณาจากอัตรารายได้ผู้ยากจนตามมติ คปก. ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๕ เรื่องที่ ๓.๖ โดยให้อัตรารายได้ผู้ยากจนหมายถึงผู้มีรายได้ต่ำกว่า ๓๐,๐๐๐ บาท/คน/ปี และให้เจ้าหน้าที่มีอำนาจพิจารณาปรับอัตรารายได้ขั้นต่ำของผู้ยากจนดังกล่าวให้เป็นไปตามอัตรารายได้ของผู้ยากจน ตามที่คณะกรรมการอำนวยการงานพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชน (พชช.) กำหนดตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ”

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๘ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายวินะโรจน์ ทรัพย์สงสุข)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เลขที่...../.....

แบบสอบสวนสิทธิ
คำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน.....เกิดเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
หมู่บ้าน.....เลขที่.....ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....
E-mail Address..... Line ID.....

และข้าพเจ้า ☐ ไม่มีคู่สมรส

☐ มีคู่สมรส ซึ่ง ☐ ได้จดทะเบียนสมรส ☐ ไม่ได้จดทะเบียนสมรส โดยคู่สมรส
ชื่อ นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน.....เกิดเมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ. สัญชาติ.....

**ข้อ 1 ข้าพเจ้าขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยมีความประสงค์
ดังนี้**

☐ (1.1) ขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดิน แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระวางที่.....
เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ในฐานะที่ข้าพเจ้าเป็น ☐ ผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐแปลงดังกล่าว
☐ ผู้เช่าที่ดิน (โฉนด/น.ส. ๓/น.ส. ๓ ก./น.ส. ๓ ข.) จากเจ้าของที่ดินเดิมในแปลงดังกล่าว
☐ คู่สมรส / บุตร / เครือญาติ / ทายาท ของ.....
ซึ่งเป็นผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐแปลงดังกล่าว

และในกรณีที่ไม่ได้รับการจัดที่ดินแปลงดังกล่าว ข้าพเจ้า ☐ มีความประสงค์ ☐ ไม่มีความประสงค์ ขอขึ้นทะเบียน
เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

☐ (1.2) ขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อขึ้นทะเบียนเป็นผู้มีสิทธิได้รับการจัดที่ดินแปลงว่าง
ในที่ดินแปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระวางที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
และในกรณีที่ไม่ได้รับการจัดที่ดินแปลงดังกล่าว ข้าพเจ้า ☐ มีความประสงค์ ☐ ไม่มีความประสงค์ ขอขึ้นทะเบียน
เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ลงชื่อ.....
(.....)
ผู้ให้ถ้อยคำ

☐ (1.3) ขอขึ้นทะเบียนเป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

☐ (1.4) ขอรับโอน ☐ สิทธิการเช่า ☐ สิทธิการเช่าซื้อ ของเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดิน ชื่อ.....นามสกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....
ซึ่งได้ยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน (ส.ป.ก. 4-23 ง) เลขที่...../.....ลงวันที่.....
ให้แก่ข้าพเจ้าผู้รับโอนที่มีความสัมพันธ์เป็น

- ☐ คู่สมรส ☐ บุตร ☐ เครือญาติของเกษตรกรผู้โอน
☐ เครือญาติของคู่สมรสเกษตรกรผู้โอน ☐ เกษตรกรอื่น

โดยมีรายละเอียดที่ดินที่ขอรับโอน ดังต่อไปนี้

(1.4.1) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....
เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน.....
แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระหว่างที่..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.4.2) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....
เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน.....
แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระหว่างที่..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.4.3) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....
เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน.....
แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระหว่างที่..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.4.4) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....
เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน.....
แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระหว่างที่..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

☐ (1.5) ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ เกษตรกร ชื่อ.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน..... ซึ่งได้ยื่นคำขอสละสิทธิที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่
(ส.ป.ก. 4-23 ง) เลขที่...../.....ลงวันที่.....ให้แก่ข้าพเจ้าที่มีความสัมพันธ์
เป็น

- ☐ คู่สมรส ☐ บุตร ☐ เครือญาติของเกษตรกรผู้สละสิทธิ
☐ เครือญาติของคู่สมรสเกษตรกรผู้สละสิทธิ ☐ เกษตรกรอื่น

ลงชื่อ.....
(.....)
ผู้ให้ถ้อยคำ

โดยมีรายละเอียดที่ดินที่ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ดังต่อไปนี้

- (1.5.1) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
- (1.5.2) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
- (1.5.3) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
- (1.5.4) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

☐ (1.6) ขอรับการทดทดทางมรดก ☐ สิทธิการเช่า ☐ สิทธิการเช่าซื้อ ของเกษตรกร
ผู้ได้รับการจัดที่ดิน ชื่อ.....นามสกุล.....เลขประจำตัวประชาชน.....
.....ที่ได้ถึงแก่ความตายเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ตามหลักฐานใบมรณะบัตรเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยข้าพเจ้าเป็นทายาทของเกษตรกรผู้ตายในฐานะ.....
ซึ่งมีรายละเอียดที่ดินที่ขอรับการทดทดทางมรดก ดังต่อไปนี้

- (1.6.1) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....
เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน.....
แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระวางที่..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
- (1.6.2) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....
เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน.....
แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระวางที่..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ลงชื่อ.....
(.....)
ผู้ให้ถ้อยคำ

(1.6.3) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....
 เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....
 อำเภอ.....จังหวัด.....ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน.....
 แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระวางที่..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.6.4) ที่ดินตามสัญญา.....สัญญาเลขที่.....
 เอกสารหนังสือสำคัญ.....เลขที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....
 อำเภอ.....จังหวัด.....ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน.....
 แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระวางที่..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

☐ (1.7) ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ เกษตรกร ชื่อ.....นามสกุล.....
 เลขประจำตัวประชาชน.....ที่ได้ถึงแก่ความตาย
 เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ตามหลักฐานใบมรณะบัตรเลขที่.....
 ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. โดยข้าพเจ้าเป็นทายาทของเกษตรกรผู้ตาย
 ในฐาน..... ซึ่งมีรายละเอียดที่ดินที่ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ดังต่อไปนี้

(1.7.1) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่.....
กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
 จังหวัด..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.7.2) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่.....
กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
 จังหวัด..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.7.3) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่.....
กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
 จังหวัด..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(1.7.4) ที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่.....
กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่..... ตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
 จังหวัด..... ☐ เต็มแปลง เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ลงชื่อ.....
 (.....)
 ผู้ให้ถ้อยคำ

ข้อ 2 ข้าพเจ้าขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในฐานะ

☐ (2.1) เป็นผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจากข้าพเจ้าได้ใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมในที่ดิน ดังต่อไปนี้

หลักฐานเกี่ยวกับที่ดิน / ที่ตั้งที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ประเภท เกษตรกรรม	ในฐานะ (เจ้าของ / ผู้รับจ้าง / ผู้เช่า/ ฯลฯ)	ระยะเวลาที่ใช้ในรอบปี	รายได้ต่อปี (บาท)

และข้าพเจ้าซึ่งเป็นบุคคลตาม (2.1) ☐ มี ☐ ไม่มี การประกอบอาชีพอื่นนอกจากการประกอบอาชีพเกษตรกรรมข้างต้น โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

อาชีพหรือกิจการที่มีรายได้	ชื่อ - ที่ตั้ง สถานที่	ตำแหน่งที่ปฏิบัติ / ในฐานะ	ระยะเวลาที่ใช้ในรอบปี	รายได้ต่อปี (บาท)

☐ (2.2) เป็นผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจากข้าพเจ้าไม่ใช่บุคคลตามข้อ (2.1) และเป็นบุคคลดังต่อไปนี้

☐ (2.2.1) เป็นผู้ยากจนที่มีรายได้.....บาท / ปี

☐ (2.2.2) เป็นผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม คุณวุฒิ.....

ตามหลักฐาน (ประกาศนียบัตรวิชาชีพหรือเทียบเท่าในประเภทวิชาเกษตรกรรม)
.....จากสถาบัน.....

☐ (2.2.3) เป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเกษตรกร โดยมีบิดาชื่อ.....นามสกุล.....เลขประจำตัวประชาชน..... มารดาชื่อ.....นามสกุล.....เลขประจำตัวประชาชน..... ซึ่งบิดา/มารดาได้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเกี่ยวกับ.....ในที่ดินดังต่อไปนี้

หลักฐานเกี่ยวกับที่ดิน	แปลงเลขที่	กลุ่มที่/ร่วางที่	ที่ดินตั้งอยู่	หมายเหตุ

ลงชื่อ.....

(.....)

ผู้ให้ถ้อยคำ

และข้าพเจ้าซึ่งเป็นบุคคลตาม (2.2.1) (2.2.2) หรือ (2.2.3) ☐ มี ☐ ไม่มี รายได้จากการประกอบอาชีพอื่น
นอกจากการประกอบอาชีพเกษตรกรรม ดังนี้

ลำดับ ที่	อาชีพหรือ กิจการที่มีรายได้	ชื่อ - ที่ตั้ง สถานที่	ตำแหน่งที่ปฏิบัติ / ในฐานะ	ระยะเวลาที่ ใช้ในรอบปี	รายได้	รายได้ต่อปี (บาท)
1					☐ มีรายได้ประจำ วัน/เดือน/ปี ☐ ไม่มีรายได้ประจำ / มีรายได้เป็นครั้งคราว ไม่แน่นอน	
2					☐ มีรายได้ประจำ วัน/เดือน/ปี ☐ ไม่มีรายได้ประจำ / มีรายได้เป็นครั้งคราว ไม่แน่นอน	
3					☐ มีรายได้ประจำ วัน/เดือน/ปี ☐ ไม่มีรายได้ประจำ / มีรายได้เป็นครั้ง คราวไม่แน่นอน	

ข้อ 3 ข้าพเจ้าขอให้ถ้อยคำต่อเจ้าหน้าที่ ดังนี้

(3.1) ข้าพเจ้า ☐ มี ☐ ไม่มี สัญชาติไทย

(3.2) ข้าพเจ้า ☐ อายุครบ 20 ปีบริบูรณ์ / เป็นผู้เยาว์ที่ทำการสมรสตามกฎหมาย

☐ อายุต่ำกว่า 20 ปีบริบูรณ์และยังไม่ทำการสมรสตามกฎหมาย ซึ่งมี
ความจำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรมเพื่อการยังชีพเนื่องจาก.....

(3.3) ข้าพเจ้า ☐ มี ☐ ไม่มี ความสามารถในการประกอบอาชีพเกษตรกรรม

☐ มี ☐ ไม่มี ประสบการณ์ในการประกอบอาชีพเกษตรกรรม

(3.4) ข้าพเจ้ามีบุคคลในครอบครัวเดียวกัน ดังนี้

ลำดับ ที่	ชื่อ - นามสกุล / เลขประจำตัวประชาชน	อายุ	ความ เกี่ยวพัน	อาชีพ	รายได้ต่อปี	หมายเหตุ
1	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
2	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					

ลงชื่อ.....

(.....)

ผู้ให้ถ้อยคำ

ลำดับ ที่	ชื่อ - นามสกุล /เลขประจำตัวประชาชน	อายุ	ความ เกี่ยวพัน	อาชีพ	รายได้ต่อปี	หมายเหตุ
3	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
4	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
5	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
6	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
7	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					
8	ชื่อ..... เลขประจำตัว.....					

(3.5) ข้าพเจ้าและบุคคลในครอบครัวเดียวกัน

☐ มี☐ ไม่มี

ที่ดินประกอบเกษตรกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน ดังนี้

ลำดับ ที่	ชื่อ - นามสกุล	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ที่ตั้งที่ดิน	ประเภท การทำประโยชน์	หลักฐาน เกี่ยวกับที่ดิน
1					
2					
3					

☐ ได้รับ☐ ไม่ได้รับ

การจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ ดังนี้

ลำดับ ที่	ชื่อ - นามสกุล	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ที่ตั้งที่ดิน	ประเภท การทำประโยชน์	หลักฐาน เกี่ยวกับที่ดิน	จาก หน่วยงาน
1						
2						
3						

ลงชื่อ.....

(.....)

ผู้ให้ถ้อยคำ

(3.6) ข้าพเจ้า ☐ เคยได้รับ ☐ ไม่เคยได้รับ การจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือ
หน่วยงานอื่นของรัฐ ซึ่งสิทธิที่เคยได้รับดังกล่าวได้สิ้นสุดลง ดังนี้

ลำดับ ที่	หลักฐาน เกี่ยวกับที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ที่ตั้งที่ดิน	จาก หน่วยงาน	การเสียสิทธิ ในที่ดิน / ปี พ.ศ.	หมายเหตุ
1					☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินบางส่วน / ปี..... ☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินทั้งหมด / ปี..... ☐ ไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย หรือระเบียบ / ปี.....	
2					☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินบางส่วน / ปี..... ☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินทั้งหมด / ปี..... ☐ ไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย หรือระเบียบ / ปี.....	
3					☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินบางส่วน / ปี..... ☐ สละสิทธิหรือโอนสิทธิ ในที่ดินทั้งหมด / ปี..... ☐ ไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย หรือระเบียบ / ปี.....	

โดยการสิ้นสิทธิข้างต้น ลำดับที่ 1 เกิดขึ้นจากสาเหตุ.....
 ลำดับที่ 2 เกิดขึ้นจากสาเหตุ.....
 ลำดับที่ 3 เกิดขึ้นจากสาเหตุ.....

ข้อ 4 การตรวจสอบและพิสูจน์ระยะเวลาการถือครองที่ดิน (เฉพาะกรณีแสดงความประสงค์ตามข้อ 1.1)

(4.1) ที่ดินตามข้อ (1.1) ได้มาโดย.....
 เมื่อปี พ.ศ.และเข้าทำประโยชน์ในปี พ.ศ.ลักษณะ
 การทำประโยชน์.....ในเนื้อที่ประมาณ.....ไร่

(4.2) ปัจจุบันข้าพเจ้าและบุคคลในครอบครัวได้ทำประโยชน์ในที่ดินแปลงนี้ ดังนี้

ชื่อ - นามสกุล	ลักษณะการทำประโยชน์	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	ผลผลิต	ช่วงเวลาที่ทำ ประโยชน์ในรอบปี

ลงชื่อ.....
 (.....)
 ผู้ให้ถ้อยคำ

ข้อ 5 การตรวจสอบความสัมพันธ์กับเกษตรกร (เฉพาะกรณีแสดงความประสงค์ตามข้อ 1.4 – 1.7)

(5.1) กรณีขอรับการโอนตามข้อ (1.4) / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ตามข้อ (1.5)

ข้าพเจ้ามีความสัมพันธ์กับเกษตรกรผู้โอน / ผู้ละสิทธิ ในฐานะ

- ☐ คู่สมรสของเกษตรกร
- ☐ บุตรของเกษตรกร โดยเกษตรกร ☐ ไม่มี ☐ มี คู่สมรส
และข้าพเจ้าได้รับความยินยอมจากคู่สมรสของเกษตรกรแล้ว
- ☐ เครือญาติของเกษตรกร ในฐานะ.....โดยเกษตรกร
☐ ไม่มี ☐ มี คู่สมรส และข้าพเจ้าได้รับความยินยอมจากคู่สมรสของเกษตรกรแล้ว
- ☐ เครือญาติของคู่สมรสเกษตรกร ในฐานะ.....โดยเกษตรกร
☐ ไม่มี ☐ มี คู่สมรส และข้าพเจ้าได้รับความยินยอมจากคู่สมรสของเกษตรกรแล้ว
- ☐ ข้าพเจ้าไม่มีความสัมพันธ์กับเกษตรกร เนื่องจากข้าพเจ้าเป็นเกษตรกรอื่น
ซึ่งขอรับโอน / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรที่มีความประสงค์ในการจัดการ
ทรัพย์สินหรือหนี้สิน โดยเกษตรกร ☐ ไม่มี ☐ มี คู่สมรส และข้าพเจ้าได้รับ
ความยินยอมจากคู่สมรสของเกษตรกรแล้ว

โดยมีรายละเอียดตามหลักฐาน.....
ซึ่งข้าพเจ้ายอมรับโอนสิทธิและหน้าที่ในทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรดังกล่าว ในกรณีที่ข้าพเจ้ายังไม่
บรรลุนิติภาวะและเกษตรกรมีหนี้สินค้างชำระกับ ส.ป.ก. หรือสถาบันการเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก.
หรือสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินอยู่นั้น ข้าพเจ้า ☐ ได้รับ ☐ ไม่ได้รับ ความยินยอมจากผู้แทน
โดยชอบธรรมและได้รับอนุญาตจากศาลแล้ว ตามหลักฐาน.....

(5.2) กรณีขอรับการทดทดทางมรดกตามข้อ (1.6) / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่
เกษตรกรผู้ตายตามข้อ (1.7)

ข้าพเจ้ามีความสัมพันธ์กับเกษตรกรผู้ตาย โดยเป็นทายาทในลำดับชั้น ดังต่อไปนี้

- ☐ คู่สมรส ☐ ผู้สืบสันดาน ในฐานะ.....
- ☐ บิดา มารดา ☐ พี่น้องร่วมบิดามารดา ☐ พี่น้องร่วมบิดาหรือมารดา
- ☐ ปู่ ย่า ตา ยาย ☐ ลุง ป้า น้า อา
- ☐ ผู้สืบสันดานของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งละสิทธิ
- ☐ ผู้สืบสันดานของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งตายก่อนเกษตรกร
- ☐ ทายาทของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งตายหลังเกษตรกร

โดยมีรายละเอียดตามหลักฐาน.....
ซึ่งข้าพเจ้ายอมรับโอนสิทธิและหน้าที่ในทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรดังกล่าว ในกรณีที่ข้าพเจ้ายังไม่
บรรลุนิติภาวะและเกษตรกรมีหนี้สินค้างชำระกับ ส.ป.ก. หรือสถาบันการเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก.
หรือสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินอยู่นั้น ข้าพเจ้า ☐ ได้รับ ☐ ไม่ได้รับ ความยินยอมจากผู้แทน
โดยชอบธรรมและได้รับอนุญาตจากศาลแล้ว ตามหลักฐาน.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ผู้ให้ถ้อยคำ

ข้อ 6 พยานหลักฐานหรือรายละเอียดอื่น ๆ

ข้อ 7 ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. และยินยอมปฏิบัติ ตามระเบียบ คำสั่ง คำแนะนำ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คณะกรรมการปฏิรูป ที่ดินจังหวัด.....ได้กำหนดไว้ หรือจะกำหนดต่อไปทุกประการ

ข้อ 8 ข้าพเจ้าและคู่สมรสในฐานะตนเองและในฐานะผู้แทนโดยชอบธรรมของผู้สืบสันดานที่ ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ตกลงยินยอมให้สถาบันการเงิน ผู้ให้บริการทางการเงินที่มีใช้สถาบันการเงิน กระบวนการคลัง กรมสรรพากร สำนักงานประกันสังคม กรมที่ดิน กรมส่งเสริมการเกษตร กรมการปกครอง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า องค์การบริหารส่วนตำบล สถาบันการศึกษา และหน่วยงานของรัฐอื่นที่เกี่ยวข้อง เปิดเผยหรือให้ข้อมูลของข้าพเจ้าแก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัด.....เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยให้ถือว่าฉบับและบรรดาสำเนา ภาพถ่าย ข้อมูล อิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่สร้างขึ้นจากหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอม ของข้าพเจ้าและคู่สมรสในฐานะตนเองและในฐานะผู้แทนโดยชอบธรรมของผู้สืบสันดานที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลข้างต้นถูกต้องตรงตามความเป็นจริงทุกประการ หากข้อมูลข้างต้นไม่ถูกต้อง ตรงตามความเป็นจริง ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ยกเลิก เพิกถอน หรือระงับสิทธิและประโยชน์ที่ได้รับจาก การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และข้าพเจ้าทราบดีว่าการแจ้งข้อความอันเป็นเท็จแก่เจ้าหน้าที่ซึ่งอาจจะทำให้ ผู้อื่นหรือประชาชนเสียหายอาจถูกดำเนินคดีทางอาญาได้

ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....

(.....)

ผู้ให้ถ้อยคำ

ลงชื่อ.....

(.....)

คู่สมรสของผู้ให้ถ้อยคำ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าหน้าที่ผู้บันทึก

เลขที่...../.....

แบบสอบสวนสิทธิ
คำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน /
คำขอสละสิทธิที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่

ที่
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน.....เกิดเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
หมู่บ้าน.....เลขที่.....ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....
E-mail Address..... Line ID.....

และข้าพเจ้า ☐ ไม่มีคู่สมรส
☐ มีคู่สมรส ซึ่ง ☐ ได้จดทะเบียนสมรส ☐ ไม่ได้จดทะเบียนสมรส โดยคู่สมรส
ชื่อ นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน.....เกิดเมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ. สัญชาติ.....

ข้อ 1 ข้าพเจ้าเป็นเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน แปลง ดังนี้

ลำดับ ที่	แปลง เลขที่	กลุ่ม/ร่วาง	เนื้อที่			ที่ตั้งที่ดิน	หลักฐานเกี่ยวกับที่ดิน / สัญญา	สารบัญทะเบียนที่ดิน ในเขตปฏิรูปที่ดิน		
			ไร่	งาน	วา			เลขที่	เล่ม	หน้า
1										
2										
3										
4										
5										
6										

ข้อ 2 ข้าพเจ้ามีความประสงค์

(2.1) ☐ ขอโอนสิทธิการเช่า ☐ ขอโอนสิทธิการเช่าซื้อ ☐ ขอสละสิทธิ ที่ดินตามข้อ 1
ลำดับที่.....เพื่อให้ นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....อายุ.....ปี
เลขประจำตัวประชาชน.....ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ซึ่งมีความสัมพันธ์เป็น ☐ คู่สมรส ☐ บุตร ☐ เครือญาติของข้าพเจ้า ☐ เครือญาติของคู่สมรส
☐ เกษตรกรอื่น เป็นผู้ได้รับพิจารณาจาก ส.ป.ก. เพื่อการรับโอน / การจัดที่ดินแทนที่ โดยเป็นการขอโอน /
ขอสละสิทธิ ☐ เต็มแปลง ☐ บางส่วน เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ลงชื่อ.....
(.....)
ผู้ให้ถ้อยคำ

โดยผู้ขอรับโอน / ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ข้างต้น ได้ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. 4 – 23 ค) เลขที่..... ลงวันที่.....
เดือน..... พ.ศ. มาพร้อมกับคำขอนี้แล้ว รวม.....ฉบับ

ข้อ 3 ข้าพเจ้ามีเหตุผลอันสมควรหรืออยู่ในหลักเกณฑ์การขอโอน / ขอสละสิทธิ (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)
เนื่องจากข้าพเจ้า

- ☐ เป็นผู้ชราภาพ ซึ่งมีอายุ.....ปี
☐ เป็นผู้ทุพพลภาพ เนื่องจาก.....
☐ เป็นผู้เจ็บป่วยเรื้อรัง เนื่องจาก.....
☐ เป็นผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพอื่น
☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

และ ในกรณีที่ผู้ขอรับโอน / ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ตามข้อ 2 เป็นเกษตรกรอื่น ข้าพเจ้าขอรับรองว่า

☐ ข้าพเจ้าไม่ประสงค์จะทำประโยชน์ในที่ดินนั้นอีกต่อไป โดยไม่มีคู่สมรสและบุตร
หรือมีแต่บุคคลดังกล่าวไม่ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมในที่ดินนั้น และข้าพเจ้าไม่ประสงค์จะโอน /
สละสิทธิ เพื่อให้เครือญาติอื่นเป็นผู้ได้รับพิจารณาจาก ส.ป.ก. เพื่อการรับโอน / การจัดที่ดินแทนที่ และ

☐ ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอโอน / ขอสละสิทธิในที่ดินทั้งหมดที่ได้รับการจัดที่ดิน
จากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือ ☐ ข้าพเจ้าเป็นผู้ชราภาพ หรือทุพพลภาพ หรือเจ็บป่วยเรื้อรัง
ที่ขอโอน / ขอสละสิทธิเพียงบางส่วนเนื่องจากข้าพเจ้ายังมีความประสงค์และมีความสามารถเพียงพอที่จะ
ประกอบเกษตรกรรมในที่ดินส่วนที่เหลือจากการสละสิทธินั้น

ข้อ 4 ข้าพเจ้า ☐ มี ☐ ไม่มี¹ เหตุจำเป็นต้องจัดการทรัพย์สินหรือหนี้สินที่เกิดขึ้นในระหว่าง
ที่ได้รับที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เนื่องจาก

☐ มีอสังหาริมทรัพย์ติดอยู่กับที่ดินในลักษณะถาวร (เช่น ไม้ยืนต้นทางการเกษตร โรงเรือน
สิ่งปลูกสร้าง เป็นต้น) หรือได้มีการปรับปรุงพัฒนาที่ดินเพื่อให้เหมาะสมต่อการเกษตรกรรม (เช่น สระน้ำ
เพื่อการเกษตร การปรับพื้นที่สำหรับทำนา/ทำสวน/ทำไร่ เป็นต้น) ได้แก่.....

☐ มีเงื่อนไขหรือภาระติดพันเกี่ยวกับที่ดินนั้น หรือมีหนี้สินค้างชำระกับ ส.ป.ก. / สถาบัน
การเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก. / สถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้แก่.....

ข้อ 5 การขอโอน / ขอสละสิทธิที่ดินที่ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในครั้งนี้ ข้าพเจ้าได้รับ
ความยินยอมจาก.....ซึ่งเป็นคู่สมรสของข้าพเจ้า
เรียบร้อยแล้ว

¹ เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งมีความประสงค์ขอรับเงินค่าชดเชยอันเนื่องมาจากการสละสิทธิคืนที่ดินให้แก่ ส.ป.ก.
ไม่ถือว่ามีความจำเป็นต้องจัดการทรัพย์สินหรือหนี้สินที่เกิดขึ้นในระหว่างที่ได้รับที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม

ลงชื่อ.....
 (.....)
 ผู้ให้ถ้อยคำ

ข้าพเจ้าไม่มีความประสงค์และไม่ได้ใช้สิทธิขอรับเงินค่าชดเชยอันเนื่องมาจากการสละสิทธิคืนที่ดินให้แก่ ส.ป.ก. จึงมีความประสงค์ให้ ส.ป.ก. พิจารณาการโอน / การสละสิทธิตามคำขอนี้ และคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. 4 – 23 ค) เลขที่.....
 ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ. ที่แนบมาพร้อมกับคำขอนี้แล้ว รวม.....ฉบับ
 เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. และข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นถูกต้องตามความเป็นจริงทุกประการ

ข้อ 6 พยานหลักฐานหรือรายละเอียดอื่น ๆ

.....

ข้อ 7 ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. และยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ คำสั่ง คำแนะนำ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ได้กำหนดไว้ หรือจะกำหนดต่อไปทุกประการ

ข้อ 8 ข้าพเจ้าและคู่สมรสในฐานะตนเองและในฐานะผู้แทนโดยชอบธรรมของผู้สืบสันดานที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ตกลงยินยอมให้สถาบันการเงิน ผู้ให้บริการทางการเงินที่มีใช้สถาบันการเงินกระทรวงการคลัง กรมสรรพากร สำนักงานประกันสังคม กรมที่ดิน กรมส่งเสริมการเกษตร กรมการปกครอง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า องค์การบริหารส่วนตำบล สถาบันการศึกษา และหน่วยงานของรัฐอื่นที่เกี่ยวข้องเปิดเผยหรือให้ข้อมูลของข้าพเจ้าแก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยให้ถือว่าคู่ฉบับและบรรดาสำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำขึ้นจากหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้าและคู่สมรสในฐานะตนเองและในฐานะผู้แทนโดยชอบธรรมของผู้สืบสันดานที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลข้างต้นถูกต้องตรงตามความเป็นจริงทุกประการ หากข้อมูลข้างต้นไม่ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้ยกเลิก เพิกถอน หรือระงับสิทธิและประโยชน์ที่ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และข้าพเจ้าทราบดีว่าการแจ้งข้อความอันเป็นเท็จแก่เจ้าหน้าที่ซึ่งอาจจะทำให้ผู้อื่นหรือประชาชนเสียหายอาจถูกดำเนินคดีทางอาญาได้

ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....

(.....)

ผู้ให้ถ้อยคำ

ลงชื่อ.....

(.....)

คู่สมรสของผู้ให้ถ้อยคำ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าหน้าที่ผู้บันทึก

เลขที่...../.....

แบบตรวจสอบ

คำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. 4 – 23 ค) และ
คำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน / คำขอสละสิทธิเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ (ส.ป.ก. 4 – 23 ง)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ได้ดำเนินการตรวจสอบ

☐ คำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. 4 – 23 ค) เลขที่...../.....
ลงวันที่..... ของผู้ยื่นคำขอ (ชื่อ-นามสกุล).....

☐ คำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน / คำขอสละสิทธิเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ (ส.ป.ก. 4 – 23 ง)
เลขที่...../..... ลงวันที่..... ของผู้ยื่นคำขอ (ชื่อ-นามสกุล).....

1. ผลการตรวจสอบของกลุ่มงานช่างและแผนที่

กลุ่มงานช่างและแผนที่ได้ดำเนินการรังวัดและตรวจสอบความถูกต้องของแปลงที่ดินแล้วปรากฏดังนี้

1.1 การตรวจสอบแปลงที่ดิน

- ☐ อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่.....ไร่ ☐อยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่.....ไร่
☐ ไม่คาบเกี่ยวป่า เนื้อที่.....ไร่ ☐ คาบเกี่ยวป่า เนื้อที่.....ไร่
☐ อื่น ๆ

1.2 การตรวจสอบและสำรวจรังวัด/แบ่งแปลง

- ☐ ดำเนินการแล้วเสร็จ เมื่อวันที่.....
☐ ไม่สามารถดำเนินการได้ เนื่องจาก.....

1.3 การตรวจสอบทรัพย์สินที่ติดอยู่กับที่ดิน (สำหรับการตรวจสอบคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ง
กรณีเกษตรกรขอโอน / สละสิทธิ เพื่อให้เกษตรกรอื่นเป็นผู้ได้รับพิจารณารับโอน / รับการจัดที่ดินแทนที่)

- ☐ มีอสังหาริมทรัพย์ติดอยู่กับที่ดินในลักษณะถาวร ได้แก่.....
.....
.....
☐ มีการปรับปรุงพัฒนาที่ดินเพื่อให้เหมาะสมต่อการเกษตรกรรม.....
.....
.....
☐ ไม่มีอสังหาริมทรัพย์ติดอยู่กับที่ดินในลักษณะถาวร และไม่มีการปรับปรุงพัฒนาที่ดินเพื่อให้
เหมาะสมต่อการเกษตรกรรม

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

ลงชื่อ

(.....)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานช่างและแผนที่

วันที่.....

/2. ผลการตรวจสอบ...

2. ผลการตรวจสอบของกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดินตรวจสอบแล้วปรากฏว่า

2.1 ผู้ขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดิน

☐ ไม่มีที่ดินแปลงอื่น

☐ มีที่ดินแปลงอื่น ดังนี้รวม.....ไร่

2.2 คู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ (ของผู้ขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดิน)

☐ ไม่มีที่ดินแปลงอื่น

☐ มีที่ดินแปลงอื่น ดังนี้รวม.....ไร่

2.3 เกษตรกรผู้ขอโอน / ขอสละสิทธิ (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 - 23 ง)

☐ ไม่ได้รับการจัดที่ดินสำหรับอยู่อาศัยนอกแปลงเกษตรกรรม

☐ มีที่ดินสำหรับอยู่อาศัยนอกแปลงเกษตรกรรม ดังนี้

.....

และเมื่อได้โอน / สละสิทธิในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามคำขอนี้แล้ว

ผู้โอน / ผู้สละสิทธิ ☐ ยังคงมีสิทธิ ☐ ขาดสิทธิ/สละสิทธิ ในที่ดินสำหรับอยู่อาศัยนั้น

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

ลงชื่อ

(.....)

ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

วันที่.....

3. ผลการตรวจสอบของกลุ่มการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์

(สำหรับการตรวจสอบคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค กรณีแสดงความประสงค์ตามข้อ (1.4) (1.5) (1.6) (1.7) และคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ง)

กลุ่มการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์ตรวจสอบแล้วปรากฏว่า

เกษตรกรผู้ขอโอน / เกษตรกรผู้ขอสละสิทธิ / เกษตรกรผู้ตาย

- ☐ มีหนี้สินค้างชำระ จำนวน.....บาท (ข้อมูล ณ วันที่.....)
 อยู่กับ ส.ป.ก. / สถาบันการเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก. / สถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน
 ดังนี้
- (1) โครงการ.....ตามสัญญา.....
 เลขที่.....วันที่.....
- (2) โครงการ.....ตามสัญญา.....
 เลขที่.....วันที่.....
- (3) โครงการ.....ตามสัญญา.....
 เลขที่.....วันที่.....
- (4) โครงการ.....ตามสัญญา.....
 เลขที่.....วันที่.....

☐ ไม่มีหนี้สินค้างชำระ

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ
 (.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

ลงชื่อ
 (.....)

ผู้อำนวยการกลุ่มการเงินบัญชี

และจัดเก็บผลประโยชน์

วันที่.....

4. ผลการตรวจสอบของกลุ่มกฎหมาย

4.1 วิธีการตรวจสอบ (เลือกได้มากกว่า 1 ช่อง)

☐ ตรวจสอบพยานหลักฐานในระบบฐานข้อมูลสารสนเทศของ ส.ป.ก. และระบบฐานข้อมูลของหน่วยงานของรัฐอื่นที่เกี่ยวข้อง โดย.....

☐ ตรวจสอบพยานหลักฐานที่เห็นว่าจำเป็นแก่การพิสูจน์ข้อเท็จจริง โดย.....

☐ ไม่สามารถตรวจสอบพยานหลักฐานในระบบฐานข้อมูลสารสนเทศของ ส.ป.ก. และระบบฐานข้อมูลของหน่วยงานของรัฐอื่นที่เกี่ยวข้อง เนื่องจาก.....

ก. ตารางสรุปผลการตรวจสอบคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 - 23 ค

ลำดับ ที่	มีคุณสมบัติ และ ไม่มีลักษณะ ต้องห้าม	ไม่มีคุณสมบัติ หรือมีลักษณะ ต้องห้าม	หลักเกณฑ์ตามกฎหมายและระเบียบ	เหตุผลประกอบ การพิจารณา / หมายเหตุ
1	☐ เป็น	☐ ไม่เป็น	เกษตรกร ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก เนื่องจาก ☐ ได้ใช้ ☐ ไม่ได้ใช้ เวลาส่วนใหญ่ ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องถิ่น	
	☐ เป็น	☐ ไม่เป็น	เกษตรกร ผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรม เป็นหลัก เนื่องจาก - ☐ เป็น ☐ ไม่เป็น ผู้ยากจนซึ่งมีรายได้ไม่สูง กว่าอัตรารายได้ที่ คปก. กำหนด ¹ และ - ☐ มี ☐ ไม่มี รายได้ประจำ และ - มีรายได้ในรอบปีเฉลี่ยแล้วจำนวน ☐ เกินกว่า ☐ ไม่เกินกว่า อัตราค่าจ้างขั้นต่ำในท้องถิ่น	
	☐ เป็น	☐ ไม่เป็น	เกษตรกร ผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรม เป็นหลัก เนื่องจาก - ☐ เป็น ☐ ไม่เป็น ผู้จบการศึกษาไม่ต่ำกว่า ระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพหรือเทียบเท่าในประเภท วิชาเกษตรกรรม และ - ☐ มี ☐ ไม่มี รายได้ประจำ และ - มีรายได้ในรอบปีเฉลี่ยแล้วจำนวน ☐ เกินกว่า ☐ ไม่เกินกว่า อัตราค่าจ้างขั้นต่ำในท้องถิ่น	
	☐ เป็น	☐ ไม่เป็น	เกษตรกร ผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรม เป็นหลัก เนื่องจาก - ☐ เป็น ☐ ไม่เป็น บุตรโดยชอบด้วยกฎหมาย ของผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก และ	

(โปรดพลิก)

¹ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ในการประชุมครั้งที่ 1/2555 วันที่ 11 พฤษภาคม 2555 ได้มีมติ
อนุมัติกำหนดอัตรารายได้ผู้ยากจน ให้หมายถึงผู้มีรายได้ต่ำกว่า 30,000 บาท/คน/ปี และอนุมัติหลักการให้ปรับอัตรา
รายได้ขั้นต่ำของผู้ยากจนดังกล่าวให้เป็นไปตามอัตรารายได้ของผู้ยากจน ตามที่คณะกรรมการอำนวยการงานพัฒนาคุณภาพ
ชีวิตของประชาชน (พชช.) กำหนดตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยไม่ต้องนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ

ลำดับ ที่	มีคุณสมบัติ และ ไม่มีลักษณะ ต้องห้าม	ไม่มีคุณสมบัติ หรือมีลักษณะ ต้องห้าม	หลักเกณฑ์ตามกฎหมายและระเบียบ	เหตุผลประกอบ การพิจารณา / หมายเหตุ
			- ☐ มี ☐ ไม่มี รายได้ประจำ และ - มีรายได้ในรอบปีเฉลี่ยแล้วจำนวน ☐ เกินกว่า ☐ ไม่เกินกว่า อัตราค่าจ้างขั้นต่ำในท้องถิ่น	
2	☐ มี	☐ ไม่มี	สัญชาติไทย	
3	☐ บรรลุนิติ ภาวะ ☐ ไม่บรรลุนิติ ภาวะแต่มี เหตุจำเป็น และสมควร	☐ ไม่บรรลุนิติ ภาวะ และไม่มี เหตุจำเป็นและ สมควร	เนื่องจาก (ระบุเฉพาะกรณีไม่บรรลุนิติภาวะ) - ☐ มี ☐ ไม่มี เหตุจำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรมเพื่อการยังชีพ และ - ☐ มี ☐ ไม่มี ความสามารถ หรือประสบการณ์ในการประกอบอาชีพเกษตรกรรม	
4	☐ ไม่เป็น	☐ เป็น	คนทุพพลภาพหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบจนไม่สามารถประกอบการเกษตรได้	
5	☐ ไม่มีที่ดิน ☐ มีที่ดิน เล็กน้อย ไม่เพียงพอแก่ การเลี้ยงชีพ ³	☐ มีที่ดิน เพียงพอ แก่การเลี้ยงชีพ	ที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน ²	
6	☐ ไม่เคย ☐ เคย แต่ พ้นกำหนด 5 ปีก่อนวันยื่น คำขอนี้แล้ว ☐ เคย แต่ การสิ้นสุดสิทธิ นั้นเกิดจากเหตุ จำเป็นและ สมควร หรือ เพื่อประโยชน์ สาธารณะ	☐ เคย และ ยังไม่พ้น กำหนด 5 ปี ก่อนวันยื่นคำ ขอนี้	เป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือ หน่วยงานอื่นของรัฐซึ่งสิทธิดังกล่าวสิ้นสุดลง เพราะ - ได้สละสิทธิหรือโอนสิทธิในที่ดินทั้งหมดหรือ - ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการนั้น	

(โปรดพลิก)

² คปก. ในการประชุม ครั้งที่ 4/2538 ได้มีมติให้การพิจารณาจากจำนวนที่ดินทั้งที่อยู่ในเขตและนอกเขตปฏิรูปที่ดิน ที่บุคคลดังกล่าวมีสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน ที่ดินที่ได้รับการจัดตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ และกฎหมายอื่น ๆ ซึ่งเมื่อรวมกับที่ดินที่ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินที่ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินแล้ว ต้องไม่เกิน 50 ไร่ สำหรับการประกอบเกษตรกรรมทั่วไป หรือ 100 ไร่ สำหรับเกษตรกรรมประเภทสัตว์ใหญ่ยกเว้นในกรณีที่ คปจ. กำหนดไว้ต่ำกว่า โดยความเห็นชอบจาก คปก.

³ คปก. ในการประชุม ครั้งที่ 4/2538 ได้มีมติให้การพิจารณาขนาดที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การเลี้ยงชีพ เป็นดุลพินิจของ คปจ. ที่จะกำหนด โดยใช้ขนาดที่ดินตามมติ คปก. ครั้งที่ 2/2538 เรื่องที่ 3.1 ประกอบในการพิจารณา

4.2 กรณีการโอน / การจัดที่ดินแทนที่ / การตกทอดทางมรดกสิทธิ (คำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค สำหรับการแสดงความประสงค์ตามข้อ (1.4) (1.5) (1.6) (1.7) และคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ง)

- ☐ กรณีการโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ / สละสิทธิเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ ระหว่าง
ผู้ขอรับโอน / ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ (ชื่อ-สกุล).....
ตามคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. 4 – 23 ค) เลขที่...../.....
ลงวันที่..... กับ เกษตรกรผู้ขอโอน / ผู้ขอสละสิทธิ (ชื่อ-สกุล)
..... ตามคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน / คำขอสละสิทธิ
ที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ (ส.ป.ก. 4 – 23 ง) เลขที่...../..... ลงวันที่.....
- ☐ กรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิ / การจัดที่ดินแทนที่ เกษตรกรผู้ตาย ระหว่าง
ผู้ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิ / ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ (ชื่อ-สกุล).....
ตามคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. 4 – 23 ค) เลขที่...../.....
ลงวันที่..... กับ เกษตรกรผู้ตาย (ชื่อ-สกุล).....
ตามหลักฐานใบมรณบัตร เลขที่.....ลงวันที่.....

ผลการตรวจสอบปรากฏ ดังนี้

4.2.1 การกระทำฝ่าฝืนระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขตามที่ ส.ป.ก. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม หรือคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด (ตรวจสอบการกระทำของเกษตรกรผู้ขอโอน / เกษตรกรผู้ขอสละสิทธิ / เกษตรกรผู้ตาย)

- ☐ ไม่พบการกระทำฝ่าฝืนระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่กำหนด
- ☐ พบการกระทำฝ่าฝืนระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่กำหนด ดังนี้.....

4.2.2 ขนาดที่ดินที่ขอรับโอน / ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ / ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิ เกินกว่าหนึ่งราย

- ☐ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับการจัดที่ดินแทนที่รายใดรายหนึ่งมีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอ
แก่การครองชีพ และไม่เป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรม
- ☐ เป็นเหตุให้ผู้รับการจัดที่ดินแทนที่รายใดรายหนึ่งมีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอ
แก่การครองชีพ หรือเป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรม

4.2.3 เหตุผลในการขอโอน / ขอสละสิทธิ

- ☐ ไม่มีเหตุผลอันสมควรหรือจำเป็น
- ☐ มีเหตุผลอันสมควรหรือจำเป็น เนื่องจาก
- ☐ ขราภาพ ☐ ทุพพลภาพ ☐ เจ็บป่วยเรื้อรัง
- ☐ ประสงค์จะประกอบอาชีพอื่น ☐ อื่น ๆ

4.2.4 ที่ดินที่ขอโอน / ขอสละสิทธิ

- ☐ เป็นการขอโอน / ขอสละสิทธิในที่ดินที่ได้รับจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ทั้งหมดหรือบางส่วน เพื่อให้คู่สมรส บุตร หรือเครือญาติเป็นผู้ได้รับการพิจารณารับโอน / รับการจัดที่ดินแทนที่
- ☐ เป็นการขอโอน / ขอสละสิทธิในที่ดินที่ได้รับจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ทั้งหมด เพื่อให้เกษตรกรอื่นเป็นผู้ได้รับการพิจารณารับโอน / รับการจัดที่ดินแทนที่
- ☐ เป็นการขอโอน / ขอสละสิทธิในที่ดินที่ได้รับจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. บางส่วน เพื่อให้เกษตรกรอื่นเป็นผู้ได้รับการพิจารณารับโอน / รับการจัดที่ดินแทนที่ และเป็นกรณีที่ผู้ขอโอน / ขอสละสิทธิ ขราภาพ หรือทุพพลภาพ หรือเจ็บป่วยเรื้อรัง และมีความสามารถเพียงพอที่จะประกอบเกษตรกรรมในที่ดินส่วนที่เหลือ
- ☐ อื่น ๆ

ข. ตารางสรุปผลการตรวจสอบคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (สำหรับความประสงค์ตามข้อ (1.4) (1.5) (1.6) (1.7))

และ คำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ง

ผลการตรวจสอบปรากฏว่า

กรณีการโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ / การสละสิทธิเพื่อการจัดที่ดินแทนที่	กรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิ / การจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย
1 ☐ มีสิทธิรับโอน / รับการจัดที่ดินแทนที่ ในฐานะ ○ คู่สมรส ○ บุตร ○ เครือญาติเกษตรกร ○ เครือญาติคู่สมรสเกษตรกร ○ เกษตรกรอื่น ซึ่งเกษตรกรผู้โอน/ผู้สละสิทธิ มีเหตุจำเป็นและอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อ ๓๖ ประกอบข้อ ๒๑ หรือข้อ ๓๖ ประกอบข้อ ๒๙ ☐ ไม่มีสิทธิรับโอน / รับการจัดที่ดินแทนที่ในฐาณะดังกล่าว	1 ☐ มีสิทธิรับการตกทอดทางมรดกสิทธิ / รับการจัดที่ดินแทนที่ ในฐานะทายาท ดังนี้ ○ คู่สมรส ○ ผู้สืบสันดาน ○ บิดา/มารดา ○ พี่น้องร่วมบิดามารดา ○ พี่น้องร่วมบิดาหรือมารดา ○ ปู่/ย่า/ตา/ยาย ○ หลง/ป้า/น้า/อา ○ ผู้สืบสันดานของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งสละสิทธิ ○ ผู้สืบสันดานของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งตายก่อนเกษตรกร ○ ทายาทของทายาทในลำดับชั้น.....ซึ่งตายหลังเกษตรกร ☐ มีสิทธิรับการตกทอดทางมรดกสิทธิ ในฐานะทายาทตามลำดับที่เกษตรกรผู้ตายได้กำหนดไว้เป็นหนังสือ ☐ ไม่มีสิทธิรับการตกทอดทางมรดกสิทธิในฐาณะดังกล่าว
2 ☐ ถูกต้องตามความประสงค์ของเกษตรกรผู้โอน / ผู้สละสิทธิ ☐ ไม่ถูกต้องตามความประสงค์ของเกษตรกรดังกล่าว	2 คู่สมรสของเกษตรกรผู้ตาย ☐ ไม่มี / ไม่ยื่นคำขอ ☐ ยื่นคำขอ โดยคู่สมรสดังกล่าว
3 คู่สมรสของเกษตรกรผู้โอน / ผู้สละสิทธิ ☐ ไม่มี ☐ มี และให้ความยินยอม ☐ มี แต่ไม่ให้ความยินยอม	☐ ยื่นคำขอ โดยคู่สมรสดังกล่าว ○ ให้ความยินยอมรับมรดกสิทธิ / รับการจัดที่ดินแทนที่ร่วมกับผู้ยื่นคำขอรายดังกล่าว ○ ไม่ให้ความยินยอมรับมรดกสิทธิ / รับการจัดที่ดินแทนที่ร่วมกับผู้ยื่นคำขอรายดังกล่าว ○ ไม่มีสิทธิรับมรดกสิทธิ / รับการจัดที่ดินแทนที่ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ระเบียบฯ กำหนด เนื่องจาก.....

/สรุปความเห็น...

สรุปความเห็นกลุ่มกฎหมาย :

(1) ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม

☐ ครบถ้วนตามที่กฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. กำหนด และอยู่ในหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

- ☐ เป็นผู้ถือครองที่ดินของรัฐ
- ☐ เป็นผู้ถือครองที่ดินที่ ส.ป.ก. ได้มานอกเหนือจากที่ดินของรัฐ ซึ่งอยู่ในฐานะผู้เช่าที่ดินจากเจ้าของเดิมในขณะโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองที่ดินนั้นเป็นของ ส.ป.ก.
- ☐ เป็นคู่สมรส บุตร เครือญาติ หรือทายาท ของผู้ถือครองที่ดินของรัฐ
- ☐ เป็นผู้ได้รับการคัดเลือกซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อให้ได้รับการจัดที่ดิน หรือขึ้นทะเบียนไว้ตามข้อ ๑๗
- ☐ เป็นผู้ที่มีสิทธิได้รับการโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ
- ☐ เป็นผู้ที่มีสิทธิได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน

☐ ไม่ครบถ้วนหรือไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ตามที่กฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. กำหนด เนื่องจาก.....

.....

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบ

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

(2) ผลการตรวจสอบของผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย

☐ ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้มีสิทธิได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. เห็นสมควรออกคำสั่ง.....

.....

☐ ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้ไม่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. เนื่องจาก.....

เห็นสมควรออกคำสั่ง.....

.....

ลงชื่อ

(.....)

ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย

วันที่.....

5. คำสั่งปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ในฐานะผู้ซึ่งเลขากิจการ ส.ป.ก. มอบหมาย

กรณีคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (สำหรับความประสงค์ตามข้อ (1.1) (1.2) (1.3))	
☐ อนุญาตให้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์	☐ ไม่อนุญาตให้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์
☐ อนุมัติให้ได้รับสิทธิการเช่า	☐ ไม่อนุมัติให้ได้รับสิทธิการเช่า
☐ อนุมัติให้ได้รับสิทธิการเช่าซื้อ	☐ ไม่อนุมัติให้ได้รับสิทธิการเช่าซื้อ
☐ อนุมัติให้ได้รับการจัดให้โดยมีค่าชดเชย	☐ ไม่อนุมัติให้ได้รับการจัดให้โดยมีค่าชดเชย
☐ ให้ขึ้นทะเบียนเป็นเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดิน	☐ ไม่ให้ขึ้นทะเบียนเป็นเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดิน

กรณีคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (สำหรับความประสงค์ตามข้อ (1.4) (1.5)) และคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ง	
☐ อนุมัติให้โอน ○ สิทธิการเช่า ○ สิทธิการเช่าซื้อ ระหว่างเกษตรกรผู้ขอโอน กับผู้ขอรับโอน (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (1.4) และ ส.ป.ก. 4-23 ง)	☐ ไม่อนุมัติให้โอน ○ สิทธิการเช่า ○ สิทธิการเช่าซื้อ ระหว่างเกษตรกรผู้ขอโอน กับผู้ขอรับโอน (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (1.4) และ ส.ป.ก. 4-23 ง)
☐ อนุญาตให้ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ ในที่ดินที่เกษตรกรสละสิทธิ (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (1.5) และ ส.ป.ก. 4-23 ง) (กรณีคู่สมรส บุตร เครือญาติ)	☐ ไม่อนุญาตให้ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ และไม่อนุญาตให้เกษตรกรสละสิทธิเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (1.5) และ ส.ป.ก. 4-23 ง) (กรณีคู่สมรส บุตร เครือญาติ)
☐ อนุมัติให้ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ได้รับสิทธิการเช่า ในที่ดินที่เกษตรกรสละสิทธิ (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (1.5) และ ส.ป.ก. 4-23 ง) (กรณีเกษตรกรอื่น)	☐ ไม่อนุมัติให้ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ได้รับสิทธิการเช่า และไม่อนุญาตให้เกษตรกรสละสิทธิเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (1.5) และ ส.ป.ก. 4-23 ง) (กรณีเกษตรกรอื่น)

กรณีคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 – 23 ค (สำหรับความประสงค์ตามข้อ (1.6) (1.7))	
☐ อนุมัติให้ได้รับการตกทอดทางมรดก ○ สิทธิการเช่า ○ สิทธิการเช่าซื้อ (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 23 ค (1.6))	☐ ไม่อนุมัติให้ได้รับการตกทอดทางมรดก ○ สิทธิการเช่า ○ สิทธิการเช่าซื้อ (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 23 ค (1.6))
☐ อนุญาตให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย โดยวิธีการจัดให้เข้าทำประโยชน์ (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 23 ค (1.7))	☐ ไม่อนุญาตให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 23 ค (1.7))
	☐ ไม่อนุญาตให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย โดยให้ประกาศรายชื่อบุคคลดังกล่าวเป็นรายชื่อสำรองที่อาจได้รับการจัดที่ดิน หากทายาทผู้ได้รับการตกทอดทางมรดกลำดับก่อน ไม่ยอมรับสิทธิและหน้าที่ ในการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ตาย (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 23 ค (1.6))
	☐ ไม่อนุญาตให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย โดยให้ประกาศรายชื่อบุคคลดังกล่าวเป็นรายชื่อสำรองที่อาจได้รับการจัดที่ดิน หากทายาทผู้ได้รับจัดที่ดินแทนที่ลำดับก่อน ไม่ยอมรับสิทธิและหน้าที่ ในการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ตาย (สำหรับคำขอตามแบบ ส.ป.ก. 4 23 ค (1.7))

/และมอบหมายให้...

และมอบหมายให้

- กลุ่ม.....รวบรวมคำขอและพยานหลักฐานที่เกี่ยวข้องเสนอ
คปจ. เพื่อพิจารณาจัดที่ดินตามมาตรา 30 วรรคสาม
- กลุ่ม.....จัดทำคำสั่งเป็นหนังสือโดยออกประกาศผลการคัดเลือก
และจัดที่ดิน พร้อมแนบบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินซึ่งระบุ
วิธีการจัดที่ดินและแผนผังแปลงที่ดินและบัญชีรายชื่อของผู้ที่ไม่ได้รับอนุญาตหรืออนุมัติ
ตามคำขออนุญาตประกอบด้วย
- กลุ่ม.....จัดทำหนังสือแจ้งกำหนดวันเวลาและสถานที่ให้เกษตรกร
ผู้ได้รับอนุมัตินำพยานหลักฐานที่เกี่ยวข้องมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่เพื่อเข้าทำสัญญาภายใน
เวลาที่กำหนด
- กลุ่ม.....จัดทำหลักฐานยืนยันคำสั่งอนุญาตให้ได้รับการจัดให้เข้า
ทำประโยชน์ / จัดทำสัญญา
- กลุ่ม.....เปลี่ยนแปลงขอบเขต / ขนาดที่ดิน เพื่อประโยชน์
ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดย.....
และจัดทำข้อมูลพร้อมเหตุผลความจำเป็นและความเหมาะสมของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว
เพื่อนำเสนอ คปจ. พิจารณาให้ความเห็นชอบ
- กลุ่ม.....แจ้งให้ ผู้ได้รับโอน / ผู้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่ /
ผู้ได้รับการตกทอดทางมรดกสิทธิ (ตามคำขอ แบบ ส.ป.ก. 4 - 23 ค กรณีแสดงความ
ประสงค์ตามข้อ (1.4) (1.5) (1.6) (1.7)) เข้าดำเนินการชำระหนี้ / แปลงหนี้ใหม่โดยการ
เปลี่ยนตัวลูกหนี้ แทนเกษตรกรรายเดิม ภายในระยะเวลาที่กำหนด
- อื่น ๆ.....
.....
.....

ลงชื่อ

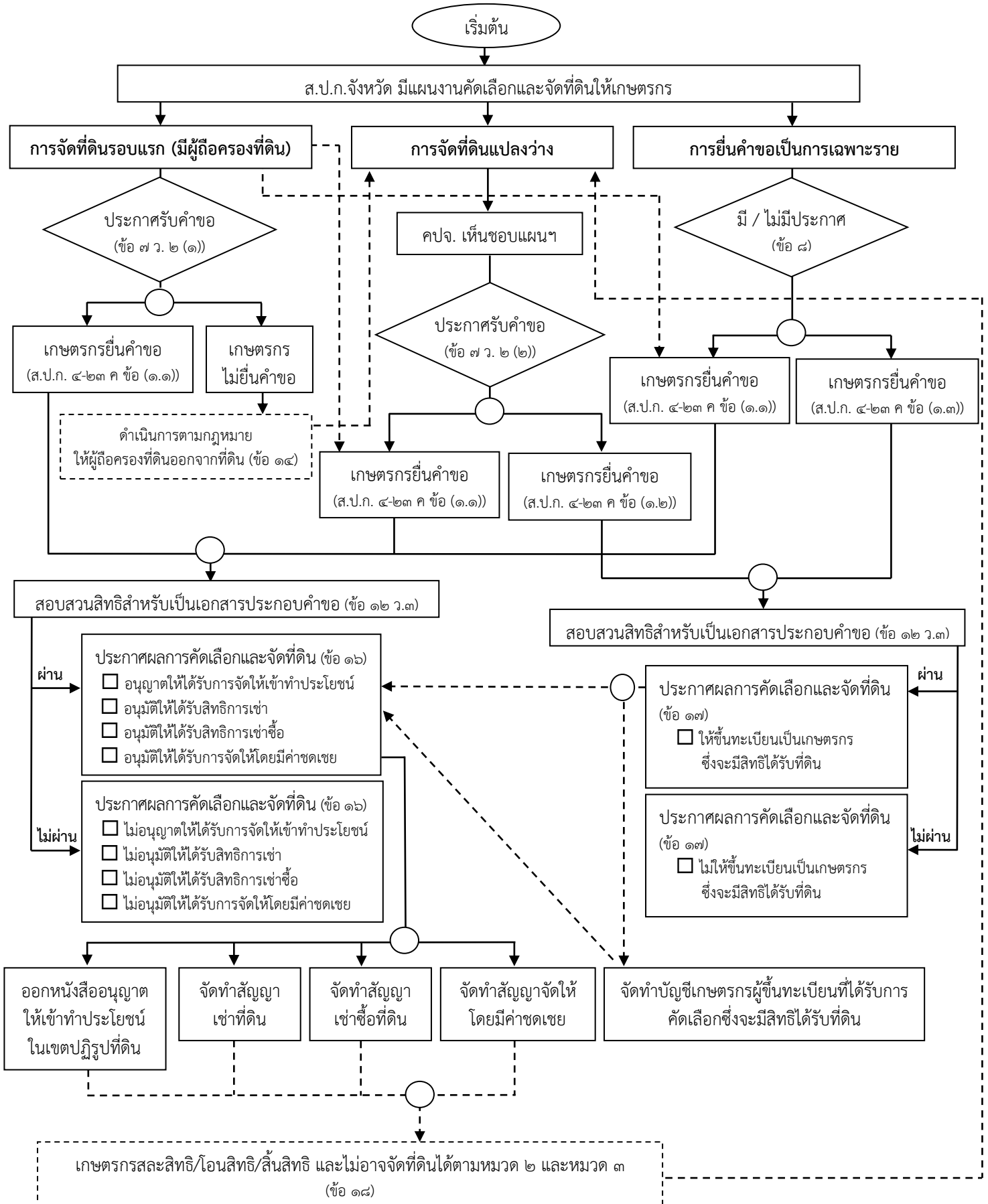
(.....)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

วันที่.....

แผนผังแสดงขั้นตอนการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร
กรณีประกาศรับคำขอเป็นการทั่วไปตามข้อ ๗ / การยื่นคำขอเป็นการเฉพาะรายตามข้อ ๘

(หมวด ๑ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร
 การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔)



แผนผังแสดงขั้นตอนการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร

กรณีเกษตรกรขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินตามข้อ ๒๐-๒๑ / ขอสละสิทธิที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ตามข้อ ๒๘-๒๙

(หมวด ๒ และหมวด ๓ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร
การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔)

